

# A/B Julius Bloms Gade 11-13

## April 2019

### Godkendelse af ref. fra Januar 2019

Referatet er godkendt.

### Vinduesprojekt - Næste skridt?

Det er aftalt at bestyrelsen tager ud til vindues-showroom mandag d. 3/6 eller tirsdag 11/6, og at alle beboere er velkomne til at komme med - men selv hvis ingen tilmelder tager bestyrelsen alligevel afsted. Valget af datoer afhænger af hvornår Kaveh og vinduesfirmaet kan.

### Altaner - Næste skridt?

Jacob fremsender materialer til Anne Charlotte så hun kan diskutere muligheder med Kaveh når vi alligevel er sammen med ham til vores vinduesbesigtigelse. Hvis det skal lykkes med projektet, skal det være et meget konkret forslag. Bestyrelsen vil derfor blive enige om placeringer for de forskellige lejlighedsplaceringer, og få skrevet et forslag ud fra disse.

### Arbejdsdag d. 14 Maj.

Der er indkaldt efter foreskrifterne, så det vil være muligt at give en afgift ved manglende fremmøde. Opgavelisten er:

- Vinduesvask i opgang
- Rengøring i opgang (gulv, gelænder, ...)
- Tømning af vindueskasser imod kælder
- Støvsugning/rengøring af kælder+loft
- Opfind løsning på støjdæmpning af gårdport

En god opgave til folk der ikke kan komme er opsamling af skrald på gaden ud for nr 11, da man således også kan sprede dette ud henover året.

### Kælder - Amandas rum

Amanda melder at hun har ryddet op i hendes rum, således at det nu burde være muligt at få færdiggjort kælderprojektet. Inden at håndværkeren bookes kontrollerer vi at rummet er ryddet ordenligt.

### Status: Fremleje / AirBnB

Der er fortsat en fremlejet lejlighed i nr 11. Det er vigtigt at informere om at pligter ifm andelsforeningen skal passes selvom ens lejlighed er fremlejet.

### Barnevogne

Der er pladsmangel til barnevogne/klapvogne i nr. 11 - der opfordres til at de mindre benyttede barnevogne kan opbevares i nr 13. Det er problematisk med pladsmanglen pga brandfare.

### GF Gårdlaug

Jacob informerede bestyrelsen omkring gårdlaugets GF. Betalingsniveau fastholdes.

### GF Vejlaug

Jacob informerede bestyrelsen omkring vejlaugets GF. Udgiften for denne er sat ned til et minimum.

### Evt.

#### Hjertestarter

En beboer har spurgt om det kunne give mening at være sponsor for en hjertestarter fra Tryg Fonden. Det er bestyrelsen enige om kunne være en fin ide, så det vil blive undersøgt nærmere.